

Załącznik nr 9 ark. 1 do Uchwały Nr XXX/258/13
Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 19 grudnia 2013 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Wyrus ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego



OZNACZENIA RYSUNKU STUDIUM:

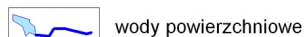
OZNACZENIA OGÓLNE

| | |
|--|----------------------|
| | granice gminy |
| | granice sołectwa |
| | granice miejscowości |

1.0 TYCHOWO ośrodek lokalnego rozwoju (nr)

8.0 Dobrowo wsie sołeckie (nr)

1.2 Bąbnica pozostałe wsie (nr)



tereny leśne

kompleksy glebowe o najwyższej przydatności rolniczej

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Obiekty i obszary prawnie chronione na podstawie przepisów szczególnych

| | |
|--|--|
| | lasy ochronne |
| | aleje drzew i cenne starodrzewy przydrożne |

Zasoby użytkowe (złoża udokumentowane i nieudokumentowane)

| | |
|--|--|
| | kruszywa |
| | obszar badawczy złoża ropy naftowej |
| | główny zbiornik wód podziemnych GZWP nr 126 - Szczecinek |

Zagrożenia środowiska

wielkoprzestrzenne tereny hodowlane

Obszary i obiekty proponowane do ochrony

| | |
|--|--|
| | zespoły przyrodniczo-krajobrazowe I, II |
| | obszary chronionego krajobrazu I, II |
| | obszary cenne przyrodniczo |
| | korytarze ekologiczne |
| | aleje drzew i cenne starodrzewy przydrożne |

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

Obiekty i obszary prawnie chronione na podstawie przepisów szczególnych

parki

Strefy ochrony archeologicznej

| | |
|--|--|
| | WI - pełnej ochrony konserwatorskiej |
| | WII - częściowej ochrony konserwatorskiej |
| | WIII - ograniczonej ochrony konserwatorskiej |

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

Strefa K - krajobrazowej ochrony konserwatorskiej

KIERUNKI ROZWOJU TURYSTYKI

szlaki piesze

KIERUNKI ZAINWESTOWANIA WG DOMINUJĄCEJ FUNKCJI

| | |
|--|--|
| | istniejące tereny o funkcjach produkcyjnych, przemysłowych, składowych |
| | projektowane tereny o funkcjach produkcyjnych, i składowych (w tym wykorzystanie rezerw) |
| | istniejące tereny usługowe |
| | granice docelowego zainwestowania |

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Zaopatrzenie w wodę i gospodarka ściekami

| | |
|--|--|
| | istniejące sieci wodociągowe - kierunki przepływu |
| | projektowane sieci wodociągowe - kierunki przepływu |
| | istniejąca sieci kanalizacyjnej - kierunki odprowadzania |
| | projektowane sieci kanalizacyjnej - kierunki odprowadzania |

Gospodarka odpadami

strefy uciążliwości

Zaopatrzenie w gaz

| | |
|--|--|
| | projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia PGNiG S.A. |
| | projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia Petrico |

Hydrografia - Retencja - Zagrożenia powodziowe

obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi

Zaopatrzenie w energię elektryczną i telekomunikacja

| | |
|--|---|
| | istniejąca linia 110 kV |
| | projektowana linia 110 kV |
| | linia 15 kV |
| | projektowany GPZ Tychowo |
| | stacje transformatorowe |
| | obszary potencjalnej lokalizacji farm wiatrowych zawierające strefę ochronną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu |
| | istn. stacje cyfrowej telefonii komórkowej |

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ

Infrastruktura drogowa

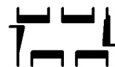
| | |
|--|--|
| | drogi wojewódzkie (nr) |
| | drogi powiatowe (nr) |
| | drogi gminne i pozostałe (nr) (w tym planowane do przejęcia przez gminę) |
| | drogi do modernizacji |

Infrastruktura kolejowa

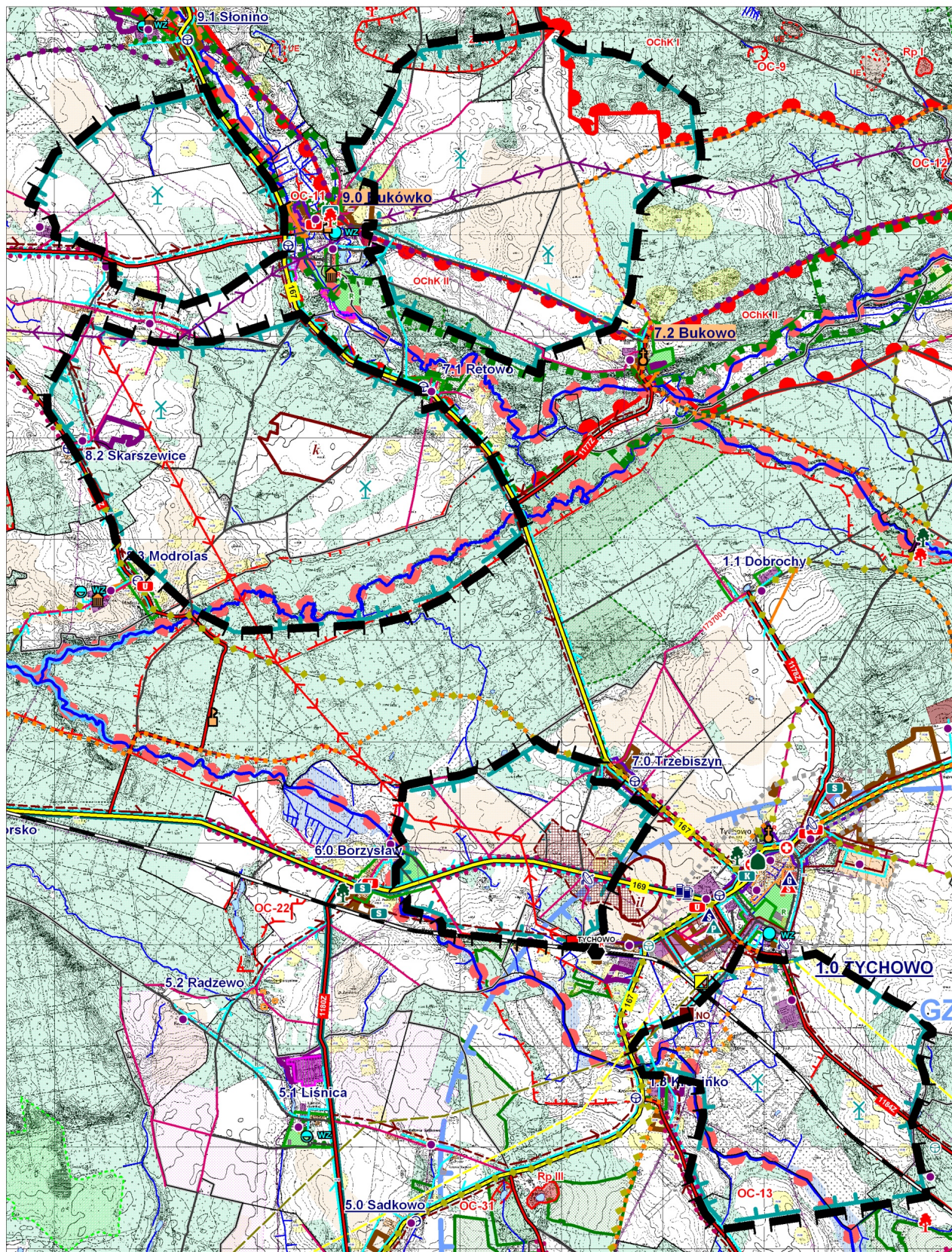
| | |
|--|--|
| | linia kolejowa o znaczeniu regionalnym |
| | przebieg nieczynnej linii kolei wąskotorowej (do ewentualnego wykorzystania) |

Załącznik nr 9 ark. 2 do Uchwały Nr XXX/258/13
Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 19 grudnia 2013 r.
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego



GRANICE OBSZARÓW OPRACOWANIA PLANU



Załącznik nr 9 ark. 3 do Uchwały Nr XXX/258/13
Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 19 grudnia 2013 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego



GRANICE OBSZARÓW OPRACOWANIA PLANU

